



Arbitrage- en Verzoeningskamer

Vereniging zonder winstoogmerk
www.fegra.be

CONTRACT VAN ANTWERPEN

Contract voor Belgische Brouwgerst

Verkocht, heden, de door
..... aan de
..... door bemiddeling van de
..... op de hiernavolgende bijzondere en algemene conditiën.

BIJZONDERE VOORWAARDEN

Ongeveer(aanduiding en gewicht van de verkochte koopwaar)

het afgeleverd gewicht wordt als finaal beschouwd

* ingescheept of in te schepen in een of meer schepen met of zonder motor te.....

volgens conossement gedagtekend of te dagtekenen

* te leveren franco ter bestemming met vrachtwagen te..... de.....of in de loop van de maand
..... tussen uur en uur

* te leveren per spoor in het station van bestemming tede..... of in de loop van de
maand.....tussenuur en uur

* af te halen in de bergplaats vande.....of in de loop van de
maand..... tussenuur en.....uur.

In gezonde, onvervalste, verhandelbare toestand en met normale
kleur

* goede doorsnee kwaliteit van de overeengekomen oogst (F.A.Q.)

* volgens overeenstemmend monster (conforme) N°verzegeld door
en toevertrouwd aan.....:

* volgens typemonster N°.....verzegeld door.....
en toevertrouwd aan.....

* met natuurgewicht bij de levering vankg per hectoliter

* gekalibreerd op voet van% granen boven 2,2 mm

.....% granen boven 2,5 mm

.....% granen boven 2,8 mm

* kieming% volgens een van de werkwijzen voorgeschreven door de C.B.M.

* kieming% volgens de werkwijze

* de koopwaar mag tot% vreemde bestanddelen bevatten

* de koopwaar mag tot% vocht bevatten

* de koopwaar mag tot% eiwit bevatten (totale stikstofhoudende stoffen op droge stof N x 6,25)

Tegen de **PRIJS** vantaks

* per.....kg, inbegrepen vracht en verzekering (C.I.F.) tot.....

* per.....kg, franco geleverd per vrachtwagen

* per.....kg, franco geleverd per spoorwagen

* per.....kg, afgehaald uit magazijn

* in verkopers- of in huurzakken, op gelijke wijze gevuld en franco op kosten van de koper binnen de twee weken terug te zenden

* los.

* **BETALING** volgens artikel 10 van de algemene voorwaarden

of

*** Bepaling welke gebeurlijk moet aangevuld of doorgehaald worden.**

ARBITRAGE. Alle geschillen die zouden kunnen ontstaan tussen verkoper, koper en tussenpersonen of tussen twee dezer, zullen beslecht worden door de Arbiters der Arbitrage- en Verzoeningskamer , met gebeurlijk recht op hoger beroep volgens de statuten, reglementen en compromis van kracht. Het huidig contract geldt als compromis zoals hierboven vermeld. In geval van geschil kan de meest gereede partij de tegenpartij uitnodigen een inleidend compromis te tekenen om het geschil voor deze arbiters te brengen, ofwel met toelating en op bevelschrift van de Voorzitter dezer Arbitragekamer, of zijn afgevaardigde, de tegenpartij per deurwaarder vóór de arbiters dagvaarden op de door hem gestelde plaats, dag en uur, met recht van de gewone wettelijke tijdsbestekken te verkorten, ten einde zich te verzoenen of een geldige uitspraak te horen uitspreken over het geschil. De partijen verzaken aan elk gerechtelijk verhaal.

Ingeval van weigering het compromis te ondertekenen of indien de eiser bewijst dat het hem onmogelijk is het compromis door de verweerder - of door bovenvermelde tussenpersoon of mandataris - te doen ondertekenen mag de eiser, bij verzoekschrift, arbitrage van ambtswege en met verkorting der termijnen aanvragen. De Voorzitter van de Arbitragekamer zal daarover bij bevelschrift uitspraak doen.

In dit geval, indien de verweerder zijn woonplaats niet in Antwerpen heeft, zal het exploit van dagvaarding mogen betekend worden in zijn gekozen woonplaats ter griffie van de Arbitragekamer en is de eiser verplicht, op straf van verval, aan verweerder binnen de twee werkdagen telegrafisch bericht te geven van de arbitrageaanvang van ambtswege en van de dag en het uur waarop de arbitrage zal plaats vinden.

Opgemaakt te goeder trouw tein zoveel oorspronkelijke exemplaren als er onderscheidenlijke belangen zijn.

DE VERKOPER,

DE MAKELAAR,

DE KOPER,

ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Elke levering zal als een afzonderlijke verkoop worden beschouwd.

2. Behoudens andersluidende bepaling, maken de technische normen voor de leveringen van Belgische brouwergerst, uitgevaardigd door het Technisch en Wetenschappelijk Centrum voor de Brouwerij, de Mouterij en de Aanverwante Nijverheden (C.B.M.), welke van kracht zijn bij het afsluiten van het contract, onafscheidbaar deel uit van onderhavig contract en is de uitvoeringswijze van de ontledingen door de C.B.M. aangenomen toepasselijk.

3. **HOEVEELHEID.** De verkoper heeft het recht tot 5 % meer of minder dan het verkochte kwantum te leveren; echter, in geval van gedeeltelijke leveringen met verschillende schepen, spoorwagens of vrachtwagens zal deze speelruimte alleen op de laatste af te leveren hoeveelheid toepasselijk zijn. De totaal geleverde hoeveelheid zal voorlopig tegen de verkoopprijs gefactureerd worden.

De koper zal het verschil tussen de verkoopprijs en de waarde der goederen op de datum van aflevering mogen eisen op het tekort of op het overwicht boven de 2 %. Indien er geen overeenkomst omtrent de waarde der goederen bereikt wordt, zal deze door arbitrage, waarvan de verkoper de kosten zal dragen, worden bepaald. De arbiters mogen een bijkomende vergoeding toekennen voor een tekort boven de 5 %.

De verkoper moet het door de weegtoestellen van de koper aangeduid gewicht erkennen. Het is echter aan de verkoper of aan zijn afgevaardigde toegelaten bij de levering de weegverrichtingen bij te wonen en de juistheid der weegtoestellen na te zien. De koper geniet van dezelfde rechten in geval van verkoop ex-magazijn.

Het in het connossement vermeld gewicht wordt als finaal beschouwd indien de lossing niet binnen de 15 dagen na de aankomst van het schip, heeft plaatsgevonden; tenzij de vertraging aan overmacht zou te wijten zijn.

4. **LEVERING.** Tenzij anders overeengekomen is de verkoper gehouden, de koopwaar aan de koper te verzenden vóór het verlopen van de bedongen termijn, maar hij is verplicht aan de koper telegrafisch bericht te geven van de verzending, ten minste drie werkdagen vooraf, ten einde hem toe te laten, indien nodig, zijn verzendingsonderrichtingen te geven. Het voorafgaand bericht is echter niet vereist, wanneer de levering van de koopwaar op een vast bepaalde dag is voorzien.

Buitendien, in geval van verkoop « C.I.F. » of « franco per spoorwagen », moet de verkoper telegrafisch en ten laatste dezelfde dag als deze van de lading van het schip of van de spoorwagen, aan de koper de naam van het schip of het nummer van de spoorwagen bekend maken, de plaatsen de dag van de inscheping of van de verzending, de benaderende hoeveelheid, de datum van het contract, alsmede desgevallend, zijn voornemen de lossing en de monsterneming bij te wonen. In dit geval moet de koper aan de verkoper kennis geven van de dag en het uur van de lossing.

Ingeval van levering per vrachtwagen moet een leveringsborderel de koopwaar begeleiden en de juiste hoeveelheid, het ras (variëteit), de datum van het contract de naam van de verkoper en van de inlader vermelden.

Het niet-nakomen van de voorschriften van dit artikel geeft aan de koper het recht de koopwaar te weigeren volgens artikel 5.

Door « onmiddellijke inscheping » (embarquement immédiat) verstaat men een inschepingstermijn van zes dagen, lopende vanaf de dag volgend op de afsluiting van het contract; door « prompte inscheping » een termijn van 21 dagen.

LOSSING. Ingeval van verkoop C.I.F. moet het connossement voorzien dat de lossing zal geschieden volgens de gebruiken en gewoonten van het land.

Het overliggeld dat ten laste van de koper zou kunnen vallen, mag niet hoger zijn dan het overliggeld krachtens de Belgische wet invorderbaar voor een schip van normale tonnenmaat overeenstemmend met de geladen tonnenmaat.

Wanneer de koopwaar per vrachtwagen wordt geleverd moet de koper met het lossen beginnen bij de aankomst van de wagen en in een normale tijd; er wordt tot de monsterneming overgegaan naarmate de lossing verloopt, of ten laatste onmiddellijk na het eindigen van de lossing.

5. **AGREATIE.** De koper heeft het recht de koopwaar te weigeren te lossen indien zij niet aan de voorwaarden van het contract voldoet of indien ongedierte erin gevonden wordt en hij moet daarvan onmiddellijk aan de verkoper telegrafisch bericht geven; maar hij mag ze niet op eigen gezag alleen weigeren te lossen.

Daarom moet hij, indien de verkoper deze weigering niet aanneemt

:

1° - onmiddellijk tot de tegensprekelijke monsterneming overgaan, zoals beschreven in artikel 6;

2° - een compromis aan de verkoper zenden, in dubbel, ten laatste de werkdag volgend op de levering van de koopwaar.

De verkoper is gehouden onmiddellijk één van de exemplaren, door hem ondertekend, terug te sturen en de koper moet dit exemplaar op de

Arbitragekamer afgeven, ten laatste binnen de twee daaropvolgende werkdagen.

Ingeval de koper de koopwaar na de lossing wil weigeren, moet hij zich gedragen overeenkomstig de voorschriften van artikel 13 (Bezwaren).

In de gevallen waar de koper volgens de onderhavige voorwaarden en de van kracht zijnde technische voorwaarden van de C.B.M., recht van weigering heeft, moet de koopwaar door de verkoper, op zijn kosten binnen de twee weken vervangen worden; tenzij de koper verkiest, ofwel de koopwaar te aanvaarden, mits toekenning van een korting voor de in gemeen overleg of door arbitrage bepaalde minderwaarde, ofwel het contract te verbreken, in welk geval hij het recht heeft het gebeurlijk verschil in prijs in zijn voordeel op te eisen. De kosten welke de verkoper aan de koper moet terugbetalen in geval van vervanging, zijn de te rechtvaardigen normale kosten die de koopwaar hebben belast.

6. **MONSTERNEMING.** Er wordt tot de monsterneming overgegaan naarmate de lossing of de afhaling, ingeval van verkoop uit magazijn, verloopt, of ten laatste onmiddellijk na het eindigen van de lossing.

Wanneer de koopwaar langs de binnenwaters wordt geleverd en dat de koper niet in staat is haar onmiddellijk te lossen, heeft elke partij het recht, vanaf de 6e werkdag na de aankomst van het schip ter bestemming, te eisen dat de monsterneming zonder verwijl door peiling zou gebeuren.

Bij aankomst van het schip, vrachtwagen of spoorwagen, zal de verkoper een persoon mogen afvaardigen voor het nemen en verzegelen van de gemiddelde monsters van de koopwaar en er zal, volgens de gevallen, te werk worden gegaan zoals volgt :

1° - met het oog op gebeurlijke bezwaren over **kwaliteit** van de koopwaar, zullen verkoper en koper, of hun vertegenwoordiger op het einde van de aflevering een gemiddeld monster vormen, voor het gezonde gedeelte van de koopwaar, in dubbel en in linnen of papieren zakken, welke de ademhaling van het graan mogelijk maken.

Dit monster zal door beide partijen gezamenlijk verzegeld worden, met aanduiding van het betrokken gewicht.

Er zal op dezelfde wijze gehandeld worden voor de verhitte, beschadigde of in twijfelachtige **conditie** zijnde koopwaar, maar in dit geval in hermetisch gesloten glazen, metalen of plastieken vaten.

Deze monsters moeten in dubbel genomen worden, opdat één van de dubbels aan de verkoper zou kunnen toevertrouwd worden en het andere aan de koper. De meest naarstige partij, moet haar dubbel op de Arbitrage- en Verzoeningskamer afgeven, uiterlijk te gelegener tijd voor de gebeurlijke arbitrage en het staat aan de andere partij vrij hetzelfde te doen;

2° - met het oog op gebeurlijke bezwaren over kwaliteitsfactoren, waarvan het gebruikelijk is de overeenstemming of de niet-overeenstemming met de contractvoorwaarden bij middel van ontleding en vaststellingen uit te maken, zal men volgenderwijs te werk gaan :

Het gemiddeld monster bestemd voor de ontleding en vaststellingen, moet in driedubbel genomen worden, in 't algemeen in linnen of papieren zakjes welke de ademhaling van het graan mogelijk maken; doch, het gemiddeld monster bestemd voor de vaststelling van het vochtgehalte moet, eveneens in driedubbel, genomen worden in hermetisch gesloten glazen, metalen of plastieken vaten.

Twee van de aldus genomen monsters worden aan de partijen toevertrouwd ten einde, in geval van betwisting, aan een van de luidens artikel 14 erkende laboratoria, ten laatste tezelfdertijd als de analyseaanvraag, te worden afgegeven. Het derde monster is in principe bestemd om voor een gebeurlijke tweede ontleding te dienen en zal liefst aan een derde persoon toevertrouwd worden zohaast na de monsterneming.

In al de hierboven voorziene gevallen, is echter de partij die nagelaten of geweigerd zou hebben de monsterneming bij te wonen of er zich te laten vertegenwoordigen, ertoe gehouden het gemiddeld monster te erkennen, hetwelk door de tegenpartij genomen en verzegeld werd.

7. KWALITEIT EN CONDITIE. De verkoper moet de minderwaarde van kwaliteit vergoeden op de ganse afgeleverde hoeveelheid. De koper heeft echter het recht de koopwaar te weigeren, wanneer het verschil in kwaliteit tien ten honderd overschrijdt. Bij het bepalen van deze minderwaarde mag de koper ook rekening houden met de waardevermindering van de koopwaar uitgemaakt door de ontleding en vaststellingen. De koper heeft het recht de verhitte of beschadigde koopwaar te weigeren, welke ook de graad van de slechte conditie weze, alsmede de koopwaar waarin ongedierte wordt gevonden.

8. OVERMAGT. Wanneer een of andere gebeurtenis, welke een geval van overmacht uitmaakt, de aflevering in de voorziene termijn zou verhinderen, zal het contract verbroken worden, indien de gebeurtenis de aflevering definitief onmogelijk maakt. Maar zo de gebeurtenis de aflevering slechts opschort, bijvoorbeeld in geval van de door ijs versperde binnenwateren, zal de voor de aflevering eerst voorziene termijn met een met de schorsing gelijke duur verlengd worden.

Indien de verlenging langer dan 30 dagen duurt, mag elke partij het contract van rechtswege eenvoudig verbreken, mits het gebeurlijk verschil in waarde op de dag van de verbreking aan de benadeelde partij te betalen, op voorwaarde de verbreking bij aangetekend schrijven op de dag van het verlopen van de termijn bekend te maken. Zo de overmacht minder dan zes dagen vóór het verlopen van deze termijn zou eindigen, heeft de verkoper recht op een verlenging van zes bijkomende dagen, vanaf de dag waarop de overmacht eindigt.

De partij die de overmacht inroept moet het ontstaan en de aard van de aangehaalde gebeurtenis onmiddellijk telegrafisch aanmelden. De arbiters zullen eventueel beslissen over het bestaan en de aard van overmacht.

9. VERZEKERING. In geval van verkoop C.I.F. moet een verzekeringspolis of certificaat die de koopwaar op de volle voorwaarden van de Polis van Antwerpen, artikel 8, dekt, bij het conossement gevoegd worden. De verzekering moet ten belope van ten minste 2 % boven het netto bedrag van de factuur gedekt zijn. De verzekering moet bij goed befaamde maatschappijen en/of verzekeraars gesloten worden.

10. BETALINGSVOORWAARDEN. Behoudens andersluidende vermelding, wordt de koopwaar betaald 30 volle dagen na de ontvangst van de koopwaar, voor zover de factuur verstuurd werd binnen een termijn van 10 dagen te tellen vanaf de dag van de ontvangst van de koopwaar. Indien de factuur meer dan 10 dagen na de levering van de koopwaar werd verstuurd, moet de betaling geschieden binnen de 20 dagen na de ontvangst van deze factuur.

Indien de gefactureerde koopwaar in meerdere leveringen werd geleverd, dan is de dag die in aanmerking komt voor het begin van de termijn deze van de laatste zending.

Indien de koopwaar C.I.F. wordt verkocht, dan begint de betalingstermijn te lopen vanaf de datum van het conossement.

Alle nieuwe rechten of taksen en/of alle verhogingen van rechten of taksen, welke de contractprijs zou belasten, zijn voor rekening van de koper. Wederkerig, elke afschaffing of vermindering van de rechten of taksen door het contract ten laste gelegd van de koper, brengt afschaffing of evenredige vermindering van deze rechten of taksen met zich mede ten voordele van de koper.

11. VERGOEDINGEN. Alle gelden verschuldigd voor tekort of als vergoeding mogen door de koper van de prijs van de geleverde koopwaar afgehouden worden.

Alle gelden door de koper verschuldigd voor overwicht of als vergoeding wegens meerwaarde van de koopwaar zijn betaalbaar tezelfdertijd als de factuur.

12. NIET-UITVOERING. Ingeval van niet-uitvoering van dit contract, heeft de partij die niet in gebreke is het recht de verbreking ervan te vergen met toekenning van het verschil in prijs in haar voordeel.

Indien de verkoper vóór de afloop van de termijn waarin de levering diende te worden gedaan, aan de koper heeft laten weten dat hij het contract niet zal uitvoeren, mag de koper de verbreking aanvragen, hetzij de dag waarop hij het bericht van niet-uitvoering heeft ontvangen, hetzij op een van de twee volgende werkdagen.

Zo ook, mag de verkoper de verbreking vragen, hetzij op de dag van ontvangst van het bericht van niet-uitvoering, hetzij op één van de twee daarop volgende werkdagen, in geval de koper zich in gebreke verklaart vóór de afloop van de termijn van levering.

Indien de in gebreke zijnde partij geen bericht van de niet-uitvoering heeft gegeven vóór de afloop van de leveringstermijn, mag de andere partij de verbreking aanvragen naar keus :

1° - op de dag van ontvangst van het bericht van niet-uitvoering of op een van de twee daaropvolgende werkdagen;

2° - op de laatste dag van de leveringstermijn.

13. BEZWAREN.

1. Elk bezwaar betreffende kwaliteit en conditie (conditionnement) moet aan de tegenpartij bekend gemaakt worden, door het zenden van in dubbel opgestelde compromissen, voor de kwaliteit binnen de 10 doorlopende dagen en voor de conditie binnen de 3 werkdagen na de laatste dag van de lossing van de koopwaar. Een van de compromissen moet vervolgens door de eiser ter griffie van de Arbitragekamer ingediend worden binnen de volgende termijnen :
 - a) voor de bezwaren inzake kwaliteit, binnen de 15 doorlopende dagen na de laatste dag van de lossing van de koopwaar of van de afhaling uit magazijn, uitgenomen voor de koopwaar verkocht onder de benaming F.A.Q. In dit laatste geval moet het compromis ingediend worden binnen de 15 doorlopende dagen na de bekendmaking dat de overeenkomstige standaard gevormd werd of niet zal gevormd worden; b) voor de bezwaren inzake conditie (conditionnement) binnen de 3 werkdagen na de dag waarop de koper het door de verkoper ondertekend compromis heeft ontvangen.
2. Elk bezwaar over kwaliteitsfactoren die, volgens het contract of de gebruiken, bepaald worden door middel van ontleding of vaststellingen, zonder tussenkomst van de arbiters, zoals natuurgewicht, kaliber, bezetting, vochtgehalte, kiemvermogen en kiemkracht enz. moet door de eisende partij ingediend worden door toezending aan een van de luidens artikel 14 erkende laboratoria van een geschreven aanvraag en dit binnen de 15 doorlopende dagen na de laatste dag van de lossing van de koopwaar.
De Arbitragekamer of het erkend laboratorium zal aan elke belanghebbende partij, ter kennisgeving, een bulletin zenden met vermelding van de uitslag van de ontleding of van de vaststelling.
Wanneer de koper de uitslagen van zijn eigen ontleding binnen de tien werkdagen na de laatste dag van de lossing aan zijn verkoper zendt, wordt deze geacht de uitslagen te erkennen, indien hij niet, binnen de in onderhavig artikel voorziene termijnen, een ontleding eist, welke door een van de in artikel 14 aangeduide laboratoria zal moeten verricht worden.
3. Elk geschil voortvloeiend uit een ontleding of een vaststelling zal door arbitrage beslecht worden.
Te dien einde moet de eisende partij in dubbel opgestelde compromissen aan haar tegenpartij laten geworden en moet zij de arbitrage inleiden door het indienen van een compromis bij de Arbitragekamer binnen de zes maanden na de betekening, door deze Kamer, van het officieel bulletin van ontleding of van vaststelling.
4. Alle andere dan voornoemde bezwaren moeten door toezending van compromissen aan de tegenpartij ter kennis gebracht worden :
 - a) ingeval het contract werd uitgevoerd, binnen de zes maanden na de laatste dag van de lossing van de koopwaar;
 - b) ingeval het contract niet werd uitgevoerd, binnen de zes maanden na de laatste dag van de inschepingstermijn of van de termijn bepaald voor de terbeschikkingstelling wanneer het gaat over een contract op levering.
5. De partij die compromissen ontvangt, moet ze binnen de drie werkdagen na hun ontvangst, ondertekend terugzenden. Na afloop van deze termijn mag de eiser, bij gewoon verzoekschrift, de arbitrage van ambtswege vorderen. De Voorzitter van de Arbitragekamer zal bij bevelschrift over dit verzoek beschikken.
6. In geval van « filière » moeten de achtereenvolgende contractanten de bezwaren waarvoor zij aangesproken worden, in normale tijd (zie artikel 16) doorzenden, en elke contractant in de filière geniet op zijn beurt van de hem verleende termijn.
7. De bezwaren waarvoor de in dit artikel voorgeschreven vormen en termijnen niet in acht genomen worden, zijn niet ontvankelijk.
De arbiters mogen echter een partij ontheffen van het verval wegens niet-naleving van de vormen en termijnen, wanneer bijzondere omstandigheden zulke beslissing rechtvaardigen.

14. ONTLEDINGEN OF VASTSTELLINGEN. De ontleding of vaststellingen worden verricht, op gemene kosten, in de laboratoria van een van de 4 brouwerijscholen of van de Arbitrage- en Verzoeningskamer .

15. TELEGRAMMEN. In al de gevallen, waar het contract voorziet, dat een bericht telegrafisch moet medegedeeld of overgemaakt worden, mag men een telex in plaats van een telegram gebruiken, op voorwaarde de tekst ervan te bevestigen bij middel van een aangetekende brief verzonden ten laatste de dag volgend op die van de verzending van de telex.

16. NORMALE TIJD. Elke mededeling in verband met het contract welke in normale tijd moet worden doorgegeven, zal op dezelfde dag worden doorgezonden indien zij vóór middag wordt ontvangen en indien zij na middag wordt ontvangen, zal zij worden doorgezonden ten laatste te 12 uur de daaropvolgende werkdag.

17. NIET-WERKDAGEN. De niet-werkdagen zijn de zaterdag, de zondag, de wettige feestdagen, de dagen door de Beroepsvereniging van de Handel in Granen en Zaden van Antwerpen als niet-werkdagen verklaard, alsmede de lokale feestdagen op de plaats waar het contract moet uitgevoerd worden, voor zoveel de verkoper of de koper daarvan aan de tegenpartij kennis heeft gegeven in het kader van artikel 4.

18. MAKELAARSLOON. De verkoper moet aan de makelaar het bedongen makelaarsloon betalen, ongeacht dat de verkoop uitgevoerd wordt of niet.

19. WOONPLAATS. Verkoper en koper, indien ze niet te Antwerpen metterwoon gevestigd zijn, kiezen er domicilie ten huize van de makelaar indien deze er metterwoon gevestigd is, zoniet kiezen verkoper, koper of makelaar domicilie op de griffie van de Arbitragekamer.

20. ONVERMOGEN VAN EEN DER PARTIJEN. Ingeval verkoper of koper zijn handtekening zou laten protesteren of zijn betalingen zou staken, of in failliet zou verklaard worden, mag de tegenpartij door middel van arbitrage de onmiddellijke verbreking van dit contract bekomen met vaststelling van de verbrekingsprijs. Het gebeurlijk verschil is onmiddellijk invorderbaar.

In dezelfde gevallen mag deze partij insgelijks, in overeenstemming met de voorwaarden voorzien door de wet op de faillissementen, het recht van terughouding en van terugvordering der verkochte goederen uitoefenen en de onmiddellijke betaling vorderen, zelfs van de nog niet-eisbare sommen welke krachtens dit contract verschuldigd zijn.